



株式会社 ソウセイホーム
新潟市 S邸

全館暖房システムと超高断熱仕様で 冬の寒さと無縁の暮らし

1.奥様こだわりのアイランドキッチンは、2人で並んでもスムーズに動けるゆとりがある。一部分をカウンターにしたセミオーダータイプ。
2.味わいのある石調タイルを間接照明が照らす。造作のTVボードの一部には、お掃除ロボット「ルンバ」のスペースも。 3.将来車いすでもスムーズに出入りできるように、トイレには運動引き戸を採用。
4.広いシューズクローゼットを設けた玄関も、消臭効果がある珪藻土の塗り壁仕上げ。モノトーンのモザイクタイルがアクセント。 5.落ち着いて過ごせるように暗めの壁紙を張った寝室。家中が暖かいので、冬でも布団の量が少なくて済む。 6.約5畳のWICには、家族全員の衣類や布団などをたっぷり収納。

DATA

家族構成：夫婦＋子ども1人＋両親
竣工：2018年10月 構造：木造軸組工法
延床面積：161.90㎡(48.88坪)
1F 83.23㎡(25.13坪) 2F 78.67㎡(23.75坪)
※建築主様のご要望で平面図は省きます。

企業情報はP348～

1台のエアコンを設置した空調室から、ダクトを各部屋に通して全館冷暖房を実現する「マッハシステム」。その画期的な仕組みが決め手となり、ソウセイホームと家づくりを進めたSさん一家。「前の家は寒かったですし、個室が多いので、エアコン1台だけで家中を暖められるのは魅力的でした(奥様)。」
窓には樹脂サッシ＋トリプルガラスを使うなど、徹底した高断熱仕様でU A値〇・35を実現。「冬は外に出て初めて気温が低いことに気付くくらい家の中が快適でしたし、お風呂から上がる時も全然寒くないのに驚きましたね(ご主人)。」
さらに、太陽光発電も搭載し、年間のエネルギー収支はプラスが見込めるゼロエネ仕様。快適で家計にも優しい住まいです。

23畳の広いLDKで、3世代5人と愛犬がゆったり過ごせる。壁は調湿消臭効果がある珪藻土の塗り壁、床は滑りにくいペット用のワンラブフロアを採用。

