



1.白く塗装されたスチール階段や手すりが見え、美しい。階段下の畳スペースはキッズスペースとして活用している。 2.リビングの壁掛けテレビの後ろは、曲線を取り入れた立体的なアクセントウォール。庭のアオダモは夜になるとライトアップされる。 3.キッチンとダイニングが連続する便利なレイアウト。食事の準備をしながら庭やリビングを眺められる。 4.幅広の洗面台が造作された洗面脱衣室は4.5畳とゆとりある広さ。隣には4.5畳のファミリークローゼットがあり、衣類をスムーズに収納できる。 5.白い石調のフローリングが印象的な2階。吹き抜けに面した一角はご主人のパソコンコーナー。 6.スタイリッシュなアイランドキッチンにはPanasonicのS-CLASS。調理家電や食器、食品ストックは、奥の建具の中にすっきりと収納。



株式会社 ソウセイホーム

新潟市 K邸

全館空調で快適温度に包まれる ホテルライクな住まい

住宅会社を選んだ決め手は？
「妻の実家がソウセイホームさんで建てた全館空調の家で、夏も冬も家じゅう快適な温度で過ごせるのがいいなと思っていました。打ち合わせで僕たちの細かい要望を丁寧に聞いて頂けたことも決め手になりました。こだわったところは？」
「木目を出すのではなく、石目柄の素材を使ってホテルライクなインテリアにしたところですね。生活しやすい回遊動線も希望しました。中庭にも憧れていて、LDKとお風呂から庭を眺められる間取りにしました。」
住んでみた感想は？
「全館空調で夏を快適に過ごすことができました。部屋ごとに風量を調節できるのも便利です。明るく開放的で、照明の光が際立つ夜の雰囲気もいいですね。グレーのアイランドキッチンも気に入っています。」

DATA

家族構成：夫婦＋子ども1人
竣工：2025年6月 構造：木造軸組工法
延床面積：129.89㎡(39.29坪)
1F 72.76㎡(22.01坪) 2F 57.13㎡(17.28坪)
※建物本体価格帯、平面図は省きます。

企業情報はP228～



大きな吹き抜けで開放感たっぷりのLDK。フィックス窓の奥には中庭があり、奥の浴室では露天風呂気分を味わえる。